

О Т Ч Е Т
Ревизионной комиссии
Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья»
(СРО А «АСО») о результатах ревизии финансово-хозяйственной деятельности
Ассоциации за 2025 год

г. Оренбург

3 апреля 2026 года

Ревизионной комиссией Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» (далее – Комиссия) в составе председателя комиссии Шабановой Галины Юрьевны, членов комиссии Пантелеевой Татьяны Петровны, Козьменко Галины Михайловны в соответствии с разделом 14 Устава Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» (ИНН 5610098035, СРО-С 024-06082009 от 06.08.2009 года, выдан Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору) (далее – «Ассоциация»), проведена ревизия финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации за 2025 год.

Ревизия начата 1 апреля 2026 года, закончена 3 апреля 2026 года.

Место проведения ревизии: г. Оренбург, проезд Северный, дом 10/1.

В ходе ревизии был проведен анализ документов, запрошенных Комиссией и предоставленных Ассоциацией, произведена оценка действий органов Ассоциации по соблюдению ими требований действующего законодательства РФ, Устава, внутренних и организационных документов Ассоциации.

Аудит годовой бухгалтерской отчетности Саморегулируемой организации Ассоциация «Альянс строителей Оренбуржья» за 2025 год проведен 30 марта 2026 года независимым аудитором ООО «Аудит-профи» с положительным аудиторским заключением.

Общие сведения о проверяемой организации

За проверяемый период исполнительным органом Ассоциации являлся генеральный директор Таушев Андрей Александрович, главным бухгалтером Титова Юлия Николаевна. Председатель Совета Ассоциации – Соляник Александр Петрович.

Количество членов Ассоциации:

на начало 2025 года 656 членов,

на конец 2025 года 652 члена

уменьшение относительно начала года составило 4 члена: принято в члены Ассоциации 59 организаций, прекращено членство 63 организаций и ИП (добровольный выход 28, применены меры дисциплинарного воздействия 28, иное – 7).

Численность персонала составила: на начало года 31 человек, на конец года 27 человек.

Штатным расписанием на конец года предусмотрено 33 единицы с ежемесячным фондом оплаты труда в размере 2 469 тыс. руб.

Инвентаризация имущества, денежных средств, обязательств, расчетов проведена по состоянию на 31.12.2025 г. По результатам проведения инвентаризации отклонений не выявлено. Основным имуществом Ассоциации являются 2 легковых автомобиля, оргтехника. Помимо этого, три легковых автомобиля используются Ассоциацией на правах аренды.

Результат проверки исполнения сметы доходов и расходов

Решением Общего собрания членов Ассоциации от 24.04.2025 г. утверждена смета СРО А «АСО» на 2025 год в общей сумме 68 000 тыс.руб.

Фактическое исполнение сметы по статьям доходов составило 79 063 тыс.руб. (116 %), по статьям расходов 60 589 (89 %).

По доходной части сметы за проверенный период Ассоциацией начислено текущих членских взносов в размере 67 626 тыс. руб., фактически поступило 67 070 тыс. руб. или 99,17 %.

Решением Общего собрания членов Ассоциации от 24.04.2025 г. членские взносы были увеличены на 25 % с 01.07.2025 года.

Помимо членских взносов Ассоциацией были получены:

- вступительные взносы в размере 1 770 тыс.руб.;
- дополнительные доходы от размещения средств членских взносов в кредитных организациях в размере 1 573 тыс.руб.;
- вознаграждение за организацию обучения 525 тыс.руб.;
- вознаграждение от НОК 1 527 тыс.руб.

Расходы, произведенные Ассоциацией, осуществлялись в рамках Уставной деятельности и утвержденных статей сметы на 2025 год.

Основной статьей расходов являются расходы, связанные с оплатой труда – 42 177 тыс.руб. или 69,6 % от всех расходов. В состав фонда оплаты труда входят премиальные выплаты, предусмотренные Положением о премировании от 11 января 2011 года. Применяемое Ассоциацией Положение о премировании не соответствует требованиям действующего с 01 сентября 2025 года нормам трудового законодательства и подлежит корректировке.

Выявлено завышение норм списания бензина по арендованному автомобилю NISSAN Almera Tipo от норм, установленных приказом б/н от 01.01.2024 г.

На проведения дня строителя в 2025 г. было потрачено 1 810 тыс.руб., в том числе за счет дополнительных добровольных взносов членов Ассоциации 878 тыс.руб., за счет резерва Совета Ассоциации – 932 тыс.руб.

Нецелевого расходования средств не выявлено.

Перерасход в размере 70 тыс.руб. или 1 % допущен по статье «Членские взносы в НКО», по причине увеличения новых членов СРО.

Экономия расходов по смете за 2025 год составила 7 411 тыс.руб. или 11 % за счет экономии по всем остальным статьям расходов.

Переходящий остаток средств по смете составил 18 475 тыс.руб., который размещен на текущем расчетном счете Ассоциации в банке ВТБ (ПАО).

Дебиторская задолженность по уплате членских взносов на конец отчетного периода составляет 11 604 тыс.руб., что примерно соответствует уровню прошлого года.

Данная дебиторская задолженность отражена с учетом списания с баланса предприятия в 2025 году задолженности в размере 2 558 тыс.руб. С забалансового учета списана дебиторская задолженность по уплате членских взносов на сумму 1 730 тыс.руб.

В 2025 году только 4 члена Ассоциации (в 2024 году было 13) не предоставили Справку о годовом обороте за прошлый 2024 год, в результате чего начисление членских взносов для них проведено по максимальному размеру, но оплата от них не поступала.

Резерв по сомнительным долгам составляет 8 074 тыс.руб., произошло незначительное снижение на 316 тыс.руб.

Собираемость членских взносов с учетом дебиторской задолженности прошлых периодов составляет 85,2 % и превышает уровень прошлого года (75 %).

За год Ассоциацией взыскана дебиторская задолженность по членским взносам в досудебном и судебном порядке в размере 1 036 тыс. руб. по 16 членам.

Прослеживается положительная тенденция по собираемости членских взносов, что является следствием принятых мер исполнительного органа Ассоциации (в штат ввели финансово-аналитический отдел).

Состояние компенсационных фондов

В 2025 году размер компенсационных фондов составил (тыс.руб.):

		КФ Возмещения вреда (ВВ)	КФ Обеспечения договорных обязательств (ОДО)
1	Размер компенсационного фонда на начало года	568 913	1 165 697
2	Оплачено взносов в компенсационный фонд	16 800	33 553
3	Проценты, полученные от размещения средств компенсационного фонда	127 685	224 479
4	Выплаты по случаям		6 674

5	Налог по УСНО, уплаченный с полученных процентов	4 231	7 369
6	Проценты по займам выданным		540
7	Размер компенсационного фонда на конец года	709 167	1 410 226
8	Остаток непогашенного займа		40 390

На конец года средства компенсационных фондов увеличились на 384 783 тыс.руб., составили 2 119 393 тыс.руб., были размещены в трех банках (АО «Россельхозбанк» на режиме неснижаемого остатка с доходностью на конец года 14.7 %, АО «Альфа-банк» с доходностью 15,16%, ПАО «ВТБ» с доходностью 15,56 %).

В 2025 году из средств компенсационного фонда были выданы краткосрочные займы трем членам альянса на общую сумму 58 758 тыс.руб., на конец года непогашенная задолженность составила 40 390 тыс.руб., проценты по этим займам составили 540 тыс.руб.

Увеличение размера фондов произошло за счет поступления взносов в размере 50 353 тыс.руб., доходов от размещения средств компенсационных фондов в банках в размере 352 164 тыс.руб. до налогообложения (помимо этого размер начисленных, но не полученных в 2025 г. процентов банков составил 68 143 тыс.руб).

В расходах отражен налог по УСНО в размере 11 600 тыс.руб.

За счет средств компенсационного фонда Обеспечения договорных обязательств были произведены две выплаты по решению арбитражного суда на общую сумму 6 674 тыс.руб. в результате наступления субсидиарной ответственности Ассоциации по обязательствам ООО «ПСК «Вектор» на сумму 4 811 тыс.руб., по обязательствам ООО «Нефтегазстройремонт» на сумму 1 831 тыс.руб. Оба члена были ранее исключены из СРО.

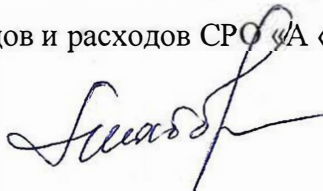
Выводы и рекомендации ревизионной комиссии

- финансово-хозяйственная деятельность, осуществляемая Ассоциацией в 2025 году, в целом соответствует требованиям действующего законодательства, Уставу и внутренним документам Ассоциации;
- нецелевого расходования денежных средств за 2025 год не установлено;
- бухгалтерская отчетность Ассоциации за 2025 год по результатам аудиторской проверки получила положительное заключение и признана достоверной;
- при проведении проверки выявлен ряд нарушений, отраженных по тексту Отчета, рекомендации по устранению которых отражены ниже.

Ревизионная комиссия рекомендует:

- исполнительному органу Ассоциации разработать Положение о премировании с учетом действующих норм трудового законодательства;
- исполнительному органу Ассоциации проверить и при необходимости сделать перерасчет объема и стоимости потребленного бензина по автомобилю NISSAN Almera Tipo за 2025 год в соответствии с нормами расхода, утвержденными приказом б/н от 01.01.2024 г., отразить в учете и отчетности текущим периодом в 2026 году;
- общему собранию членов СРО утвердить годовую бухгалтерскую отчетность Ассоциации и «Отчет по исполнению сметы доходов и расходов СРО «А «АСО» за 2025 год».

Председатель комиссии



Г.Ю. Шабанова

Члены комиссии:




Т.П. Пантелеева

Г.М. Козьменко